



## MAISON MORGAN LACANAU

ANCIENNE VILLA BALNÉAIRE  
TOUT CONFORT

4 personnes

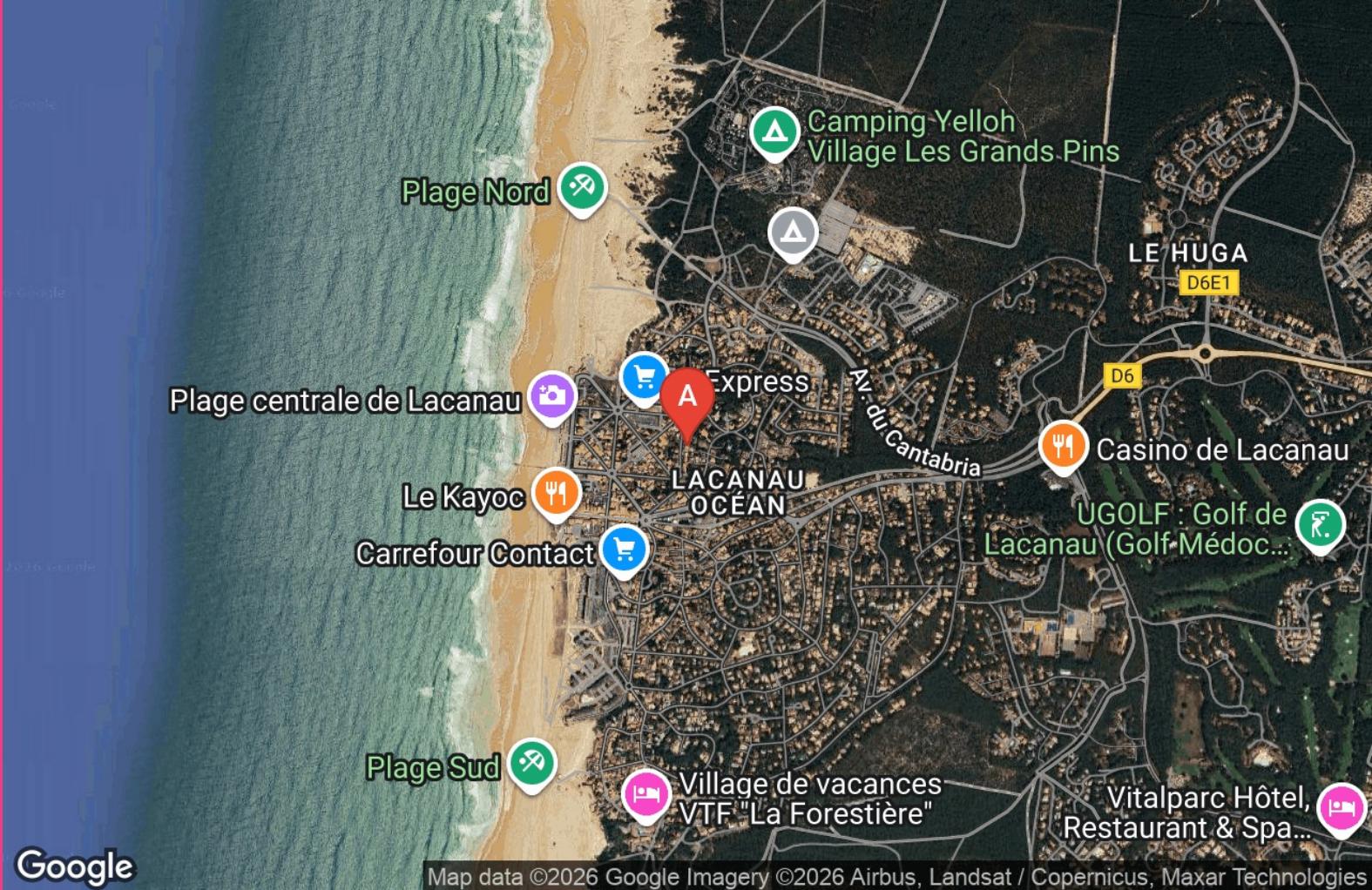
<http://villamorganlacanau.fr>



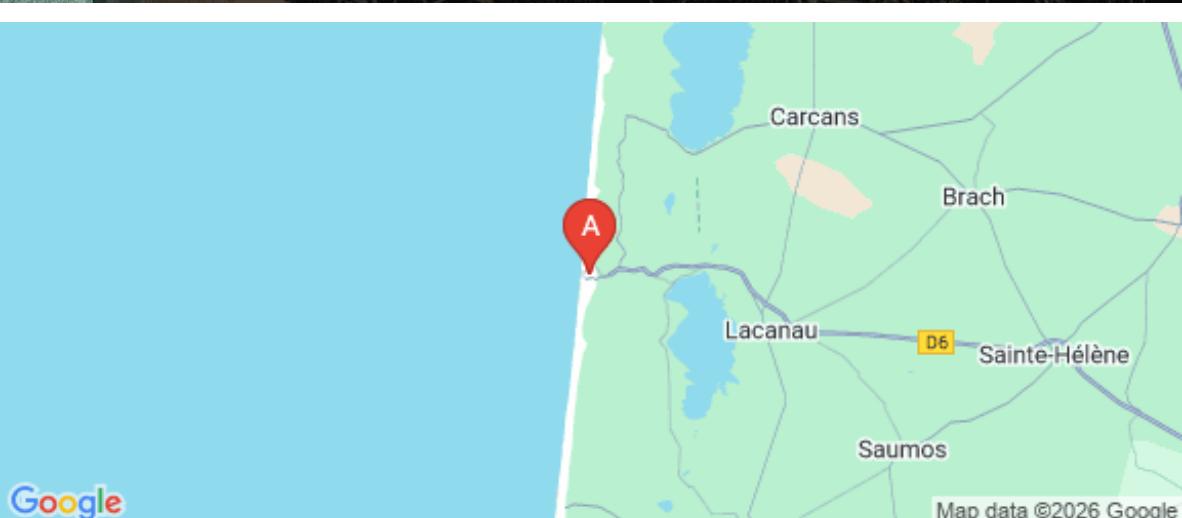
Fiona MORGAN

0041 564 96 54 62  
0041 794 13 23 93

**A** Ancienne villa balnéaire tout confort :  
33 rue Jacquemin Perpère 33680 LACANAU



Map data ©2026 Google Imagery ©2026 Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies





## Ancienne villa balnéaire tout confort



Maison



4  
personnes



2  
chambres



62  
m<sup>2</sup>

### Des Reconnaissances:

"Très bien. Merci. La maison est vraiment super."

"Parfait vacances, très agréable, merci"

"C'est superbe! Merci!"

"We enjoyed the house, very pretty, well equipped and perfectly clean. We will be glad to come back"

Cette ancienne villa balnéaire se situe au cœur de la station de Lacanau Océan et vous promet de magnifiques vacances. Tout est là : l'océan, les commerces et l'animation estivale ! Une maison

élégante, familiale, privée avec 2 étages, agréablement meublée et décorée (récemment rénové avec caractère dans un quartier résidentiel (*villas balnéaires de Lacanau*) à 400 m de la plage et à 100 m des magasins.

La villa comprend tout l'équipement nécessaire pour des vacances confort avec une belle pièce à vivre avec cuisine ouverte sur salon et salle à manger et une baie vitrée donnant sur la terrasse, Un jardin clos, un barbecue et on se détend, c'est les vacances. Vous permet de laisser votre voiture dans le parking privé. A vous les balades à vélo à Médoc Océan.



# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	WC privés
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
	Cafetière à Piston et une Machine à Café à Capsules (Nespresso)	
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Télévision Téléphone	Chaîne Hifi Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Appels gratuits vers l'Europe (y compris naturellement la France) téléphones portables et fixes.(Orange - Livebox) Une télévision, un DVD, un CD-radio, un aspirateur, un fer à repasser,	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	Poêle à bois
<i>Exterieur</i>	Barbecue Terrain clos	Jardin privé
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Entrée indépendante Maison indépendante, entrée indépendante, jardin clos indépendant	Habitation indépendante
 <i>Activités</i>	Des vélos peuvent être loués auprès de nombreux prestataires locaux.	
 <i>Restauration</i>	Restaurants et bars à 100m	
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet WiFi	
 <i>Stationnement</i>	Parking Parking privé gratuit pour une voiture à côté du jardin	
 <i>Services</i>	Nettoyage de fin de location inclus sans frais supplémentaires	
 <i>Extérieurs</i>	Dans la région de Lacanau : 3 terrains de golf, tennis, squash et hippisme, pistes cyclables à travers les forêts, Lacs pour pratiquer la voile, le canoë ou le windsurf, et louer des bateaux, La région viticole de Bordeaux et du Médoc. Ou tout simplement lire un livre tranquillement dans le jardin jardin. Et bien sûr, le surf, la natation et les bains de soleil à la plage.	

**Tarifs (au 15/01/26)**  
**Ancienne villa balnéaire tout confort**

**Tarifs en €:** Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D) Tarif 1 nuit en weekend (V ou S) Tarif 2 nuits weekend (V+S) Tarif 7 nuits semaine (V+S)

<b>Unité de location</b>	n°1	n°1	n°1	n°1
du 20/12/2025 au 03/01/2026				651€
du 03/01/2026 au 10/01/2026				497€
du 10/01/2026 au 04/04/2026				497€
du 04/04/2026 au 02/05/2026				539€
du 02/05/2026 au 23/05/2026				567€
du 23/05/2026 au 13/06/2026				651€
du 13/06/2026 au 27/06/2026				1000€
du 27/06/2026 au 29/08/2026				1260€
du 29/08/2026 au 05/09/2026				840€
du 05/09/2026 au 07/11/2026				651€
du 07/11/2026 au 19/12/2026				497€
du 19/12/2026 au 26/12/2026				651€
du 26/12/2026 au 02/01/2027				651€
du 02/01/2027 au 31/03/2027				497€

**A savoir : conditions de la location**

*Arrivée*

Le samedi après 16:00

*Départ*

Le samedi avant 10:00

*Langue(s) parlée(s)*

- Allemand
- Anglais
- Français

*Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie*

Réglementé par contrat

*Moyens de paiement*

- Virement bancaire

Virement bancaire électronique

*Ménage*

*Draps et Linge de maison*

- Draps et/ou linge compris

Les torchons, les couvertures et les draps sont fournis.

Les clients doivent apporter leurs propres serviettes de toilette, serviettes de bain et serviettes de plage.

*Enfants et lits d'appoints*

- Lit bébé

Un lit bébé et un siège peuvent être fournis sur demande

*Animaux domestiques*

Les animaux sont admis.

Un seul chat ou petit chien autorisé

# Mes recommandations

À voir, à faire à Médoc Atlantique

Découvrir

OFFICE DE TOURISME MÉDOC ATLANTIQUE

[WWW.MEDOC-ATLANTIQUE.COM](http://WWW.MEDOC-ATLANTIQUE.COM)



## Réserve naturelle nationale de l'étang de Cousseau

📞 +33 5 56 91 33 65 📞 +33 6 45 73 04 21

Lieu-dit Marmande

5.6 km <https://www.reserves-naturelles.fr/> 1 et LACANAU

Un écosystème pour petits et grands à proximité immédiate de votre lieu de vacances : l'aventure passe par ici ! Véritable territoire protégé, la réserve naturelle nationale de l'étang de Cousseau vous offre, au fil des saisons, l'évolution de la faune et de la flore locales, la chance de visiter le patrimoine naturel médocain. Caché par le cordon dunaire et la luxuriante forêt de Lacanau, entre les 2 grands étangs du Médoc de Carcans-Hourtin et Lacanau, le site propose de nombreuses visites encadrées. Bientôt, les vaches marines landaises, la tradition du gemmage et l'histoire de cette lande, à la fois calme et sauvage, n'auront plus de secrets pour vous ! Une réglementation spécifique s'applique sur les 875 hectares de la réserve : renseignez-vous auprès des bureaux de Tourisme.



## Lac de Lacanau

📞 +33 5 56 03 21 01

💻 <http://www.medoc-atlantique.com/>

7.3 km

📍 LACANAU



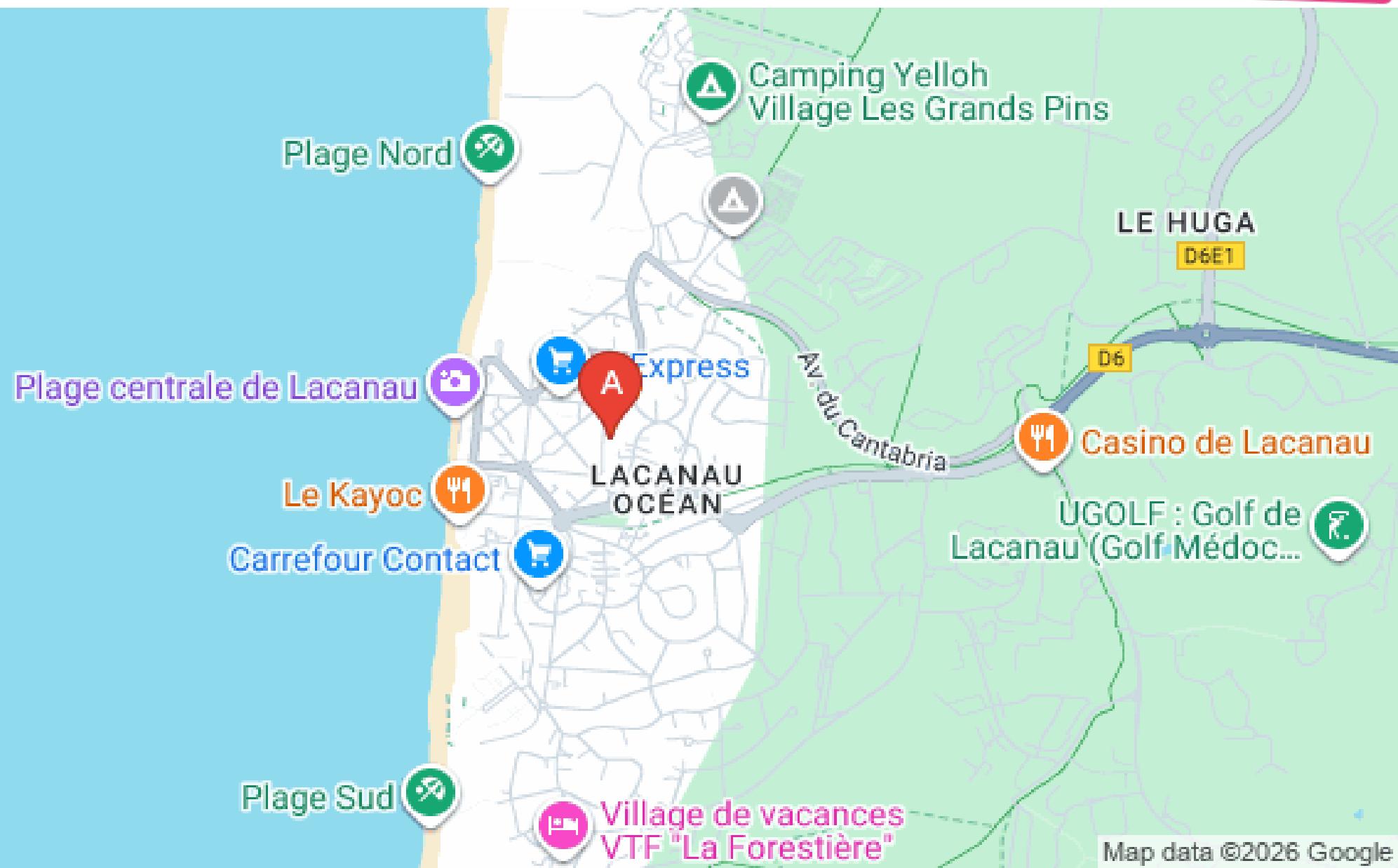
Le lac de Lacanau, d'une superficie de 20 km<sup>2</sup>, est alimenté par de petites rivières drainant le Médoc. La partie nord du lac est dominée par le quartier du Moutchic qui abrite une longue et belle plage. La rive ouest offre des décors variés avec les vastes espaces sauvages de Longarisse qui s'étendent jusqu'à la Pointe du Bernos. Un large sentier balisé permet de découvrir en toute tranquillité l'une des parties les plus sauvages du lac. A partir de Longarisse, ce sentier serpente entre les eaux du lac, où alternent roseaux et nénuphars, et de hautes dunes boisées depuis lesquelles le lac se découvre. Des îles forment un habitat privilégié pour la faune et la flore.

# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Médoc Atlantique

Découvrir

OFFICE DE TOURISME MÉDOC ATLANTIQUE  
[WWW.MEDOC-ATLANTIQUE.COM](http://WWW.MEDOC-ATLANTIQUE.COM)



Google

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛 : Culturel 🍷 : Dégustations

Map data ©2026 Google

# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Médoc Atlantique

Découvrir

OFFICE DE TOURISME MÉDOC ATLANTIQUE  
[WWW.MEDOC-ATLANTIQUE.COM](http://WWW.MEDOC-ATLANTIQUE.COM)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Map data ©2026 Google